

リビングへのダウンフロア！お部屋へのスキップフロア！

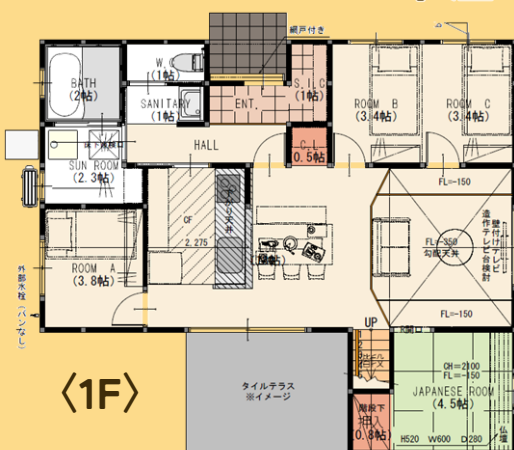
## 遊び心盛り沢山の 2世帯住宅！



太陽光 環境と家計に優しい

5.1kw 搭載

勾配天井  
ダウンフロア  
5LDK  
平屋



<1F>

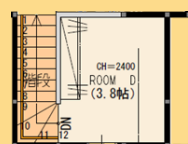
<Check Point>

丸窓が外観のアクセント。  
リビングはダウンフロア+  
スキップフロアになっていて  
約6mの天井高の広々とした  
空間に。

<Plan>

敷地面積：242.44㎡(73.33坪)  
施工面積：85.28㎡(25.77坪)

<2F>



2棟同時

オーナー様のご厚意により  
完成見学会開催！

# OPEN HOUSE

9/16(土) >>> 24(日)

完全予約制 10:00~17:00

※平日のご見学も可能です。(事前にご予約ください)

平松 in 始良市 池島町

MAP

※当日は旗や看板を目印にお越しください※



NAVI: 始良市平松7546-86付近

NAVI: 始良市池島町7-26付近

全面ガルバリウム！1Fプレイルーム！

## やりたいことをやりきる！ デザイナーズハウス！



5LDK

乾太くん

2階建て

オープンウィン

<Plan>

敷地面積：159.76㎡(48.32坪)  
施工面積：149.03㎡(45.08坪)

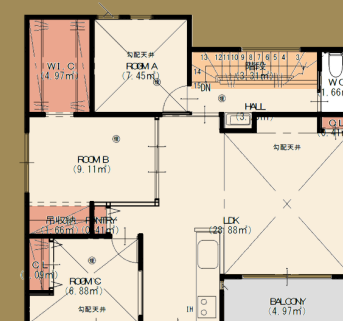
<Check Point>

外壁は鎧張りのガルバリウム。  
1Fには広々とした趣味部屋を  
設けました。  
開放感抜群のオープンウィンで  
室内外の空間が繋がります。

<1F>



<2F>

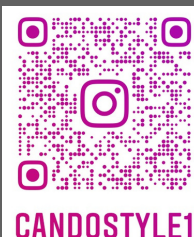


予約制

となっております。  
オーナー様邸、モデルハウスのご予約はQRコードより  
ご予約を宜しくお願い致します。平日のご見学をご希望  
の方もお気軽にお問い合わせ下さい。HP、Instagramも  
感動の情報が盛り沢山です♪



ご予約は  
こちらから



Instagram  
Follow Me♡

## Can-do STYLE 参考プラン差し上げます



【本社】

TEL：099-296-8881  
Mail：mail@can-do.biz  
〒890-0032  
鹿児島市西陵3丁目28-22 2F

【始良支店】

TEL：0995-73-3778  
Mail：aira@can-do.biz  
〒899-5431  
始良市西餅田134番14

株式会社 感動 HP <http://can-do.biz/>

宅建業：鹿児島県知事許可(3)第5597号 (公社)全日本不動産協会会員  
建設業：鹿児島県知事許可(般-31)第14903号(社)九州不動産公正取引協議会加盟



# 桜島インター前 モデルハウス

購入申し込み  
先着受付中！

太陽光、蓄電池搭載のスマートハウス  
スキップフロア・KURA収納のある平屋

モデルハウス  
お譲りいたします！  
新価格改定日 2023年7月1日

**PRICE DOWN**

旧価格公表日  
2023年4月7日  
旧価格: **3,780**万円

販売価格 **3,580**万円 (税込)

諸経費は別途必要です(登記費用、火災保険費用など)

太陽光 5.0kw搭載(Panasonic) 蓄電池 5.6kw搭載(Panasonic)

**<Plan> 3LDK+スキップフロア+KURA収納**

敷地面積: 206.82㎡(62.56坪)  
施工面積: 92.31㎡(27.92坪)  
延床面積: 87.35㎡(26.42坪)

オール電化  
駐車3台可  
浴室乾燥付  
食洗器付

所在地: 始良市西餅田  
構造: 木造平屋建  
完成年月: 令和2年4月完成  
建ぺい/容積率: 60/200  
校区: 始良小学校/重富中学校  
交通機関: JR帖佐駅 徒歩約33分  
取引態様: 売主

↑至始良ニュータウン  
森山交差点  
GS  
コスモス  
セブンイレブン  
青雲会病院  
スマートIC  
セブンイレブン  
至バイパス

NAVI 始良市西餅田2485-4付近

# イオンタウン始良前 モデルハウス

株式会社 感動



**<Plan> 1F**

**ロフト**

延床面積: 101.43㎡(30.68坪)  
施工面積: 103.91㎡(31.43坪)

感動の標準仕様である高知県産ヒノキ材を使用。温かみのある見た目に加え香りや足ざわりが心地よく、無垢材のメリットである断熱性と調湿性も備えているので、永く暮らすことに適したリラックスできるくつろぎのお家です。また、ロフトへと続くストリップ階段は空間を開放的に見せるだけでなく、腰掛けとして利用することでテレビを観るお部屋のような使い方ができます。無駄を減らし空間を広く感じることで感動のモデルハウスを是非一度ご見学ください！

土間玄関 天窓  
4LDK ロフト

NAVI 始良市西餅田134-14付近

【本社】  
TEL: 099-296-8881  
Mail: mail@can-do.biz  
〒890-0032  
鹿児島市西陵3丁目28-22 2F

【始良支店】  
TEL: 0995-73-3778  
Mail: aira@can-do.biz  
〒899-5431  
始良市西餅田134番14

ご予約はこちらから

**【完全予約制】**  
10:00~17:00  
平日のご見学も可能です  
※事前にご予約ください  
※水・木定休日

購入申し込み  
先着受付中！

日当山分譲Ⅲ

諸経費は別途必要です(登記費用、火災保険費用など)

販売価格 **2,580**万円 (税込)

**<Plan> 4LDK平屋**

敷地面積: 426.25㎡(128.94坪)  
施工面積: 89.02㎡(26.92坪)  
延床面積: 87.77㎡(26.55坪)

所在地: 霧島市隼人町東郷  
構造: 木造平屋建  
完成年月: 令和5年9月完成予定  
建ぺい/容積率: 70/400  
校区: 日当山小学校/日当山中学校  
交通機関: 鹿児島交通 西光寺バス停 徒歩5分  
取引態様: 売主

NAVI 霧島市隼人町東郷929付近

所在地: 霧島市隼人町東郷  
構造: 木造平屋建  
完成年月: 令和5年9月完成予定  
建ぺい/容積率: 70/400  
校区: 日当山小学校/日当山中学校  
交通機関: 鹿児島交通 西光寺バス停 徒歩5分  
取引態様: 売主

NAVI 霧島市隼人町東郷929付近

【始良支店】  
TEL: 0995-73-3778  
Mail: aira@can-do.biz  
〒899-5431  
始良市西餅田134番14