

新登場!

Can Do STYLE
鹿児島市の分譲地

坂之上7丁目

区画図

① 1,132万円 202.25㎡(61.68坪)

② 1,077万円 173.63㎡(52.52坪)

③ 999万円 173.71㎡(52.54坪)

④ 1,079万円 173.94㎡(52.61坪) 予約

⑥ 1,105万円 173.96㎡(52.62坪)

⑦ 999万円 173.95㎡(52.61坪)

陽当たり良好 平坦地 建築条件付*

福平小まで約800m
コスモス坂之上店まで約300m

NAVI 坂之上7丁目16-11付近

現地への案内動画で簡単アクセス
<https://youtu.be/IEamsJsF94w>

・坂之上駅.....約1,520m
・五位野駅.....約1,700m
・福平小学校.....約800m
・コスモス坂之上店.....約300m
・ジョイフル坂之上店.....約400m

【概要】●所在地/鹿児島市坂之上7丁目●交通/JR坂之上駅徒歩20分、向原バス徒歩4分●敷地面積/7区画●販売区画数/6区画●地目/宅地●用途地域/第1種低層住宅専用●建ぺい率/50%●容積率/80%●主たる設備等の概要/九州電力、鹿児島市上下水道、要合併浄化槽●取引態様/売主

Can Do STYLE
平屋の分譲住宅

ただいま建築中!



田上7丁目

田上小学校まで約900m(徒歩12分)

中央駅、日置市にアクセス便利!

・タイヨー.....約800m
・ローソン.....約350m
・鹿児島I.C.....約600m

NAVI 田上7丁目31-12付近

チェック!

- 4LDK
- サンルーム
- 駐車2台可
- ペアガラス(Low-E)
- 玄関・浴室断熱仕様
- 24時間換気システム

LDKは和室続き♪

WIC2.3帖 & SIC1.0帖!
スッキリ暮らせる平屋

【概要】●所在地/鹿児島市田上7丁目●敷地面積/181.41㎡(54.87坪)●延床面積/77.84㎡(23.54坪)●構造/木造平屋建て●完成年月/令和2年4月予定(建築確認番号:R01-119107)●交通機関/(徒歩5分)堀之内バス停●取引態様/売主

田上7丁目

田上小学校まで約900m(徒歩12分)

中央駅、日置市にアクセス便利!

・タイヨー.....約800m
・ローソン.....約350m
・鹿児島I.C.....約600m

NAVI 田上7丁目31-12付近

販売価格/2,430万円(税込)

●所在地/鹿児島市田上7丁目
●敷地面積/181.41㎡(54.87坪)
●延床面積/77.84㎡(23.54坪)
●構造/木造平屋建て
●完成年月/令和2年4月予定(建築確認番号:R01-119107)
●交通機関/(徒歩5分)堀之内バス停
●取引態様/売主

ナイスな4点がコミコミ価格!

- 外構工事込み
- 地盤保証付き
- LED照明付き
- エアコン1台付き

慈眼寺

面積39坪以上 建築条件付*

JR慈眼寺駅まで徒歩約3分
周辺環境が充実した環境

区画図

① 1,440万円 131.54㎡(39.79坪)

② 1,260万円 149.71㎡(45.28坪)

・和田小.....約1,000m
・和田中.....約1,100m
・タイヨー.....約550m
・ファミリーマート.....約300m

NAVI 慈眼寺町5-13付近

【概要】●所在地/鹿児島市慈眼寺町●交通/市営・慈眼寺公園前バス停(徒歩5分)●販売区画数/2区画●地目/宅地●用途地域/第1種低層住宅専用●建ぺい率/60%●容積率/100%●道路幅員/5m●主たる設備等/九州電力、上下水道、都市ガス●取引態様/売主●備考/水道引込み工事費用:330,000円(税込)

吉野町 (アイリスガーデン吉野)

吉野東小・中学校まで約700m(徒歩9分)

アイリスガーデン吉野

NAVI 吉野町4943付近

販売価格/2,480万円(税込)

●所在地/鹿児島市吉野町
●敷地面積/228.27㎡(69.05坪)
●延床面積/86.11㎡(26.03坪)
●構造/木造平屋建て
●完成年月/令和2年4月予定(建築確認番号R01-1190210)
●交通機関/(徒歩3分)東葛蒲谷バス停
●取引態様/売主

ナイスな4点がコミコミ価格!

- 外構工事込み
- 地盤保証付き
- LED照明付き
- エアコン1台付き

吉野町 (アイリスガーデン吉野)

吉野東小・中学校まで約700m(徒歩9分)

アイリスガーデン吉野

NAVI 吉野町4943付近

販売価格/2,480万円(税込)

●所在地/鹿児島市吉野町
●敷地面積/228.27㎡(69.05坪)
●延床面積/86.11㎡(26.03坪)
●構造/木造平屋建て
●完成年月/令和2年4月予定(建築確認番号R01-1190210)
●交通機関/(徒歩3分)東葛蒲谷バス停
●取引態様/売主

機能的な水まわり動線♪

LDKは広々の18帖!
家事動線が効率的な平屋

魚見町

区画図

② 1,035万円 131.61㎡(39.81坪)

③ 1,038万円 132.91㎡(40.20坪)

残り2区画 建築条件付*

東谷山小まで約190m
東谷山中まで約150m

NAVI 魚見町117-1付近

【概要】●所在地/鹿児島市魚見町●交通/魚見ヶ原バス停徒歩4分●総区画数/6区画●販売区画数/5区画●地目/宅地●用途地域/1種低層住宅専用(一部災害警戒区域)●建ぺい率/50%●容積率/80%●主たる設備等の概要/九州電力、鹿児島市上下水道●取引態様/売主

桜ヶ丘

NAVI 桜ヶ丘5丁目18-6付近

① 1,460万円 141.64㎡(42.84坪)

② 1,460万円 141.79㎡(42.89坪)

【概要】●所在地/鹿児島市桜ヶ丘5丁目●交通/桜ヶ丘5丁目徒歩1分●総区画数/2区画●販売区画数/2区画●地目/宅地●用途地域/1種低層住宅専用●建ぺい率/50%●容積率/80%●道路幅員/6m●主たる設備等の概要/九州電力、鹿児島市上下水道●取引態様/売主

Can Do STYLE 感動

平屋の施工例いっぱい!土地情報もいっぱい!のHPをご覧ください。
<http://can-do.biz/>

【株式会社 感動】 鹿児島市西陵3丁目28-22 2F
宅建業:鹿児島県知事免許(3)第5597号 建設業:鹿児島県知事許可(般-26)第14903号(公社)全日本不動産協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

tel.099-296-8881

キッズルーム完備 打ち合わせスペース

HPはこちら